

FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude : **CC Romorantinois et du Monestois** Zonage de référence : Département du Loir-et-Cher

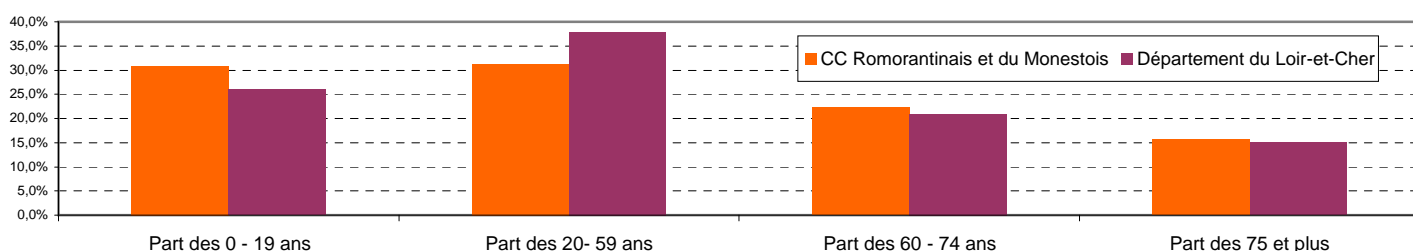
Nombre de communes 2015 : **15** Nombre de communes : **291**

Population Nbre communes 2017 **15** **276** Source : INSEE RP 2013 RP 2008

	1990	1999	2008	2013	1990	1999	2008	2013
Population	30 801	32 023	31 928	32 337	305 937	314 968	326 599	332 001
Densité moyenne (hab/km ²)	67,0	69,6	69,4	70,3	48,2	49,7	51,5	52,3

Evolution démographique	de 1990 à 1999	de 1999 à 2008	de 2008 à 2013	de 1990 à 1999	de 1999 à 2008	de 2008 à 2013
Variation annuelle de la population en %	0,4	0,0	0,3	0,3	0,5	0,3
- due au solde naturel en %	0,1	0,0	-0,1	0,0	0,1	0,1
- due au solde migratoire en %	0,3	-0,1	0,3	0,3	0,4	0,3

Age de la population	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus	Indice de vieillissement (*)	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus
Population par classe d'âge en 2013	30,8%	31,2%	22,3%	15,6%	0,9	25,9%	37,9%	21,0%	15,2%
					0,9	(*) Population des + de 65 ans / - de 20 ans			

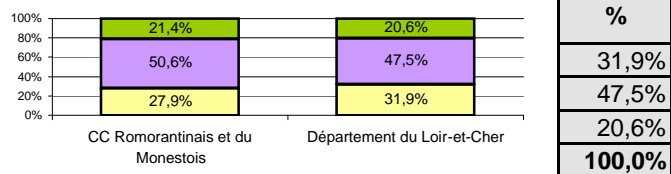


Ménages	1999	2008	2013	Evol. an. My. 99 - 08 %	Evol. an. My. 08 - 13 %	1999	2008	2013	Evol. an. My. 99 - 08 %	Evol. an. My. 08 - 13 %
Nombre de ménages	13 221	14 062	14 470	0,77	0,57	130 601	142 255	147 338	1,07	0,70
Taille moyenne des ménages	2,3	2,2	2,2	-0,9	-0,4	2,4	2,2	2,2	-0,7	-0,3

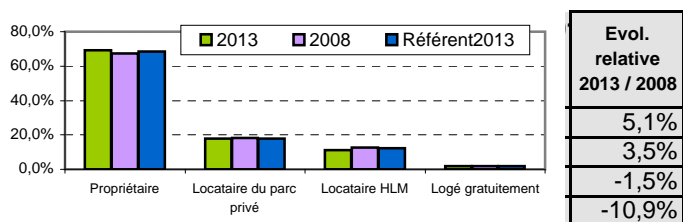
Logement Source : INSEE RP 2013 RP 2008 - RPLS 31-12-2013

Composition du parc	2013		Evol. an. My. 99-08 %	Evol. an. My. 08-13 %	2013		Evol. an. My. 99-08 %	Evol. an. My. 08-13 %
	Nombre	% du parc			Nombre	% du parc		
Résidences principales	14 455	82,1%	0,78	0,54	147 351	82,1%	1,07	0,71
Résidences secondaires	1 157	6,6%	-0,76	-0,71	14 489	8,1%	-0,37	-0,83
Logements vacants	1 992	11,3%	5,20	3,22	17 613	9,8%	3,86	3,83
Maisons	14 949	84,9%	1,26	1,15	143 401	79,9%	1,25	1,09
Appartements	2 557	14,5%	1,30	-1,66	34 708	19,3%	1,76	0,09
Parc total	17 604	100,0%	1,04	0,74	179 460	100,0%	1,15	0,86

Résidences principales (RP) en 2013 selon la date d'achèvement	Nombre	%
RP construites avant 1946	3 932	27,9%
RP construites de 1946 à 1990	7 121	50,6%
RP construites de 1991 à 2009	3 019	21,4%
RP construites avant 2010	14 075	100,0%



Statut d'occupation des RP	2013		Durée moy. d'emménagement (ans)	Evol. relative 2013 / 2008
	Nb	% des RP		
Propriétaire	10 008	69,2%	20,9	5,8%
Locataire du parc privé	2 585	17,9%	5,9	0,6%
Locataire HLM	1 604	11,1%	8,7	-9,9%
Logé gratuitement	256	1,8%	12,8	0,0%



Parc locatif social au 31-12-2013	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)
	1 956	11,9%	12,5%	5,0	20 506	7,6%	12,3%	4,7

(*) en € / m² de surface habitable

FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude : **CC Romorantinois et du Monestois** Zonage de référence : Département du Loir-et-Cher

Nombre de communes 2015 : **15** Nombre de communes : **291**

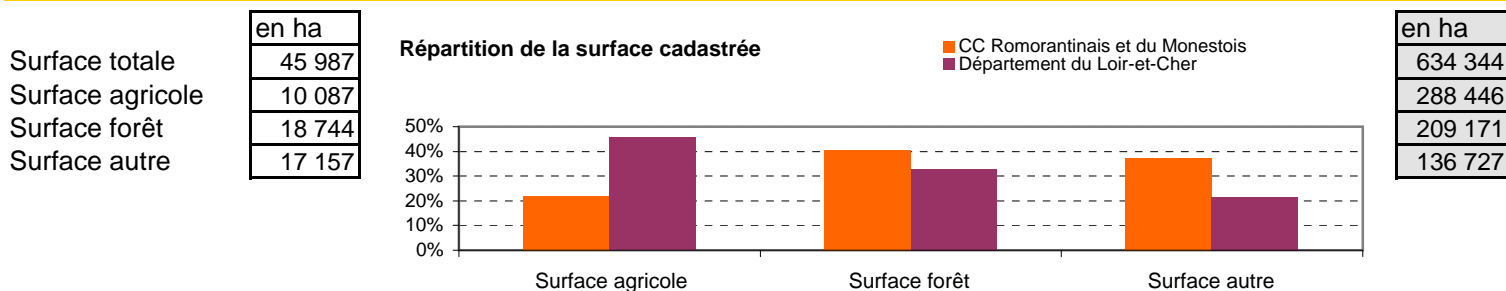
Urbanisme

Sources : DDT 41 Mise à jour 01/09/2015

Plans Locaux d'Urbanisme (PLU)	4		95
Plans d'occupation des Sols (POS)	1		42
Cartes communales	9		86

Agriculture

Sources : PAC 2012- Cadastre DGI - IFN

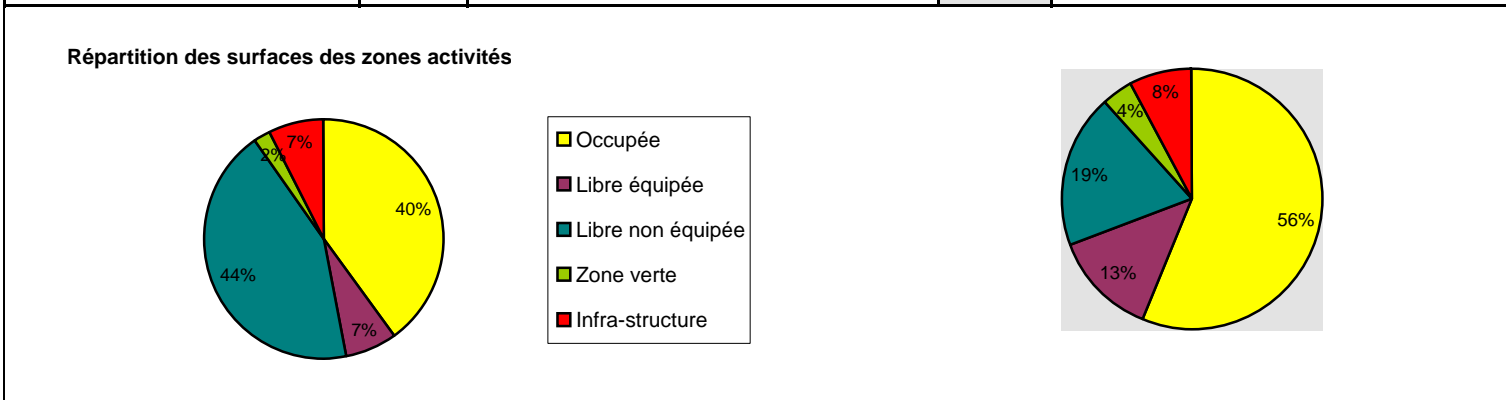


Economie

Sources : Observatoire de l'Economie et des Territoires de Loir-et-Cher 04/2014 - Insee RP 2012

Zone d'activités	CC Romorantinois et du Monestois					Département du Loir-et-Cher				
	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure
Surfaces en ha	135,9	23,3	147,1	7,5	25,2	1 857,8	433,4	641,4	121,6	262,3

Nb. zones d'activités	14	189
-----------------------	----	-----



Emplois selon le secteur d'activité	CC Romorantinois et du Monestois		Département du Loir-et-Cher	
	Nb en 2008	Nb en 2013	Nb en 2008	Nb en 2013
Agriculture	313	251	6 284	5 434
Industrie	2 088	1 949	24 613	22 843
Construction	979	1 039	9 870	9 423
Commerce, transports, services divers	3 779	3 987	48 179	49 924
Admin. publique, enseignement, santé, action soc.	4 186	4 118	37 752	38 298
Total	11 345	11 344	126 698	125 922

Revenus *

Sources : DGFIP, Impôt sur le revenu des personnes physiques- Ministère de l'intérieur DGCL

	CC Romorantinois et du Monestois					Département du Loir-et-Cher				
	2 007	2 008	2 009	2 010	2 011	2007	2 008	2 009	2 010	2 011
Nombre de foyers fiscaux	18 912	19 261	19 273	19 246	19 022	186 784	188 429	188 954	189 738	186 924
Taux de foyers non imposés	48%	50%	50%	50%	47%	44%	46%	46%	46%	43%
Revenus nets déclarés moyen(€)	19 633	20 170	20 169	20 576	21 518	21 514	21 952	21 937	22 474	23 704
Impôt moyen des foyers fiscaux(€)	782	675	716	792	934	972	851	875	955	1 139

(*) La diffusion des données communales est soumise au respect des règles sur le secret statistique. Pour cette raison des données peuvent être manquantes. Pour les zonages comprenant plusieurs communes les calculs sont fait à partir de ces mêmes données et n'incluent donc pas les communes concernées par le secret statistique.

Potentiel financier 2014 ^{(1) (2)}	838 € / population DGF
---	------------------------

860 € / population DGF

(1) Potentiel fiscal 4 taxes + dotation de l'Etat année n-1

(2) Population DGF 2011 = population totale + population des résidences secondaires + places de caravanes sous certaines conditions

(un habitant par place de caravanes).

Environnement

Source : Dreal Centre